

Stuttgart-Luginsland HELL - FREUNDLICH - GROSSZÜGIG 3-Zi.-ETW - 89 qm



70327 Stuttgart

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 89,00 m²
Kaufpreis: 209.000,00 EUR

Scout-ID: 67726140
Objekt-Nr.: ETW-LUG

Wohnungstyp: Erdgeschosswohnung
Nutzfläche ca.: 6,00 m²
Etage: 0
Etagenanzahl: 2
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Gäste-WC: Ja
Keller: Ja
Balkon/Terrasse: Ja
Garten/-mitbenutzung: Ja
Objektzustand: Gepflegt
Baujahr: 1992
Qualität der Ausstattung: Gehoben
Heizungsart: Zentralheizung
Befeuerungsart: Öl
Bezugsfrei ab: März 2013
Garage/Stellplatz: Tiefgarage
Anzahl Garage/Stellplatz: 1

 **KÖPPEN**
IMMOBILIEN
Der Makler Ihres Vertrauens

Ihr Ansprechpartner:

Köppen Immobilien
Harald Köppen

E-Mail: koeppen.immobilien@gmail.com

Tel: 071150454876

Mobil: 01713829944

Hausgeld: 275,00 EUR
Garage/Stellplatz-Kaufpreis: 10.000,00 EUR
Provision: 3,57 % inkl. MwSt.

Stuttgart-Luginsland HELL - FREUNDLICH - GROSSZÜGIG 3-Zi.-ETW - 89 qm



70327 Stuttgart

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 89,00 m²
Kaufpreis: 209.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Zum Verkauf kommt diese großzügig geschnittene Wohnung im Hochparterre eines kleineren Mehrfamilienhauses.

Die Wohnung verfügt über 3 Zimmer, Küche, Diele, Flur, Bad und Gäste-WC. Besonders erwähnenswert ist die große Terrasse mit dem umlaufenden Pflanzbeet (Sondernutzungsrecht).

Ausstattung:

- Böden in der gesamten Wohnung helle Fliesen
- Fenster Holz isolierverglast
- Innentüren weiss
- Bad deckenhoch gefliest
- Bad ausgestattet mit Badewanne, Dusche, Waschbecken und WC
- Gäste-WC
- Telefon- und Kabelanschluss sind vorhanden

Lage:

Die Wohnung befindet sich in schöner Wohnlage von Luginsland, ideal gelegen nach Fellbach und Untertürkheim.

Sonstiges:

Das Haus wird durch einen Hausmeistervollservice betreut.



Wohnzimmer Bild 1



Wohnzimmer Bild 2

Stuttgart-Luginsland HELL - FREUNDLICH - GROSSZÜGIG 3-Zi.-ETW - 89 qm



70327 Stuttgart

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 89,00 m²
Kaufpreis: 209.000,00 EUR



Wohnzimmer Bild 3



Diele



Flur



Terrasse im Sommer

Stuttgart-Luginsland HELL - FREUNDLICH - GROSSZÜGIG 3-Zi.-ETW - 89 qm



70327 Stuttgart

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 89,00 m²
Kaufpreis: 209.000,00 EUR



Küche ohne Einbauküche



Schlafzimmer Bild 1



Schlafzimmer Bild 2



Schlafzimmer Bild 3

Stuttgart-Luginsland HELL - FREUNDLICH - GROSSZÜGIG 3-Zi.-ETW - 89 qm



70327 Stuttgart

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 89,00 m²
Kaufpreis: 209.000,00 EUR



Kinderzimmer Bild 1



Kinderzimmer Bild 2



Badezimmer



Gäste-WC

